

Ostseerurlaub

Mecklenburg Vorpommern

Ferienhaus Am Groß Labenzer See



Einsame Alleen, herrliche Wälder, versteckte Seen, weite Felder und Weidenhügel. Landschafts und Naturschutzgebiete sind für Gänse, Kraniche und Eisvogel bevorzugte Brut und Rastplätze. Horchen Sie am Morgen dem Balzruf des Kranichs, die ihr Revier in unmittelbarer Nähe haben.



Starten Sie eine Fahrradtour zum Schweriner See und kräftigen sich dort mit einem leckeren Fischbrötchen und fahren weiter in die wunderschöne Stadt Wismar und zurück.



Das Ferienhaus liegt in unmittelbarer Nähe zum Groß Labenzer See in einem ruhig gelegenen Erholungsgebiet am Ortsrand von Klein Labenz.

Das geschmackvoll eingerichtete Haus ist ideal für eine Familie mit zwei Kindern. Es verfügt über einen Wohnbereich im Erdgeschoss und Schlafbereich im Souterrain.



Die Umgebung bietet für Bewohner und Gäste vielfältige Möglichkeiten und Abwechslungen, wie Wandern, Baden, Angeln, Segeln, Rad und Wasserwandern und natürlich auch Faulenzen.



Kontakt:

Familie Butteltmann
Meisenweg 14
27243 Kirchseele

Telefon: 04206 299588 oder 0162 6658301
Email: Familie@butteltmann.de
Internet: www.kleinlabenz.de



ERDGESCHOSS:

- WOHN- und ESSZIMMER Kaminofen
- SAT-TV, DVD-Player, HiFi-Anlage
- KÜCHE, E-Herd, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Toaster, Geschirrspülmaschine, Kühlschrank mit Gefrierfach
- BAD und WC
- Austritt auf die geräumige TERRASSE mit Blick auf den Groß Labenzer See.



SOUTERRAIN:

- Sehr ruhiges SCHLAFZIMMER
- zwei Einzelbetten
- Kinderhochbett bis 50kg
- Schlafcouch
- geräumige Schränke
- BAD mit Dusche und WC.



Im Mietpreis inbegriffen:

- Ruderboot (E-Motor zusätzlich 10€ pro Tag),
- Zwei Kanus (1xEski, 1x2er, inkl. 2 Kinderschwimmwesten)
- 3 Fahrräder (1x28 Damen, 1x28 Herren, 1x20 Kind)
- Kamingrill

Anfahrt

A1 Richtung Hamburg, nach HH dann ab AB-Kreuz HH Ost gibt es zwei Optionen:

Option 1:

A1 (bis Lübecker Kreuz) - A20 (bis Zürow erste Ausfahrt hinter Wismar) - B192 (bis Warin Aktiv Markt)

Option 2:

A24 Richtung Rostock/Schwerin bis Schweriner Kreuz, dann wechseln auf

A241 Richtung Wismar bis zum Ende (noch nicht fertig!), bei der Abfahrt dann links auf

B104 Richtung Brühl/Sternberg, bei Brühl links abbiegen auf die B192 Richtung Brühl, durchfahren in Richtung Warin/Neukloster bis Warin Neukauf Markt.

In Warin Neukauf Markt. Richtung Bützow, nächste Kreuzung re. abbiegen Richtung Klein Labenz (Schild ist etwas unscheinbar links an der Kreuzung). In Klein Labenz auf der Vorfahrtstraße bleiben (Richtung Groß Labenz). Kurz vor dem Ortsausgangsschild rechts in ein Feldweg einbiegen (geht zum See) und bis zum Eisentor (Wildschweinkopf und Fische).

PREISE

Juni bis August:

- wochenweise buchbar (oder nach Absprache)
- An-/Abreise Samstags (oder nach Absprache)
- 470€ pro Woche 70€ pro Tag

Mai und September:

- Mind. 3 Nächte
- An-/Abreise nach Absprache
- 300€ pro Woche 50€ pro Tag

Oktober bis April:

- Mind. 3 Nächte
- An-/Abreise nach Absprache
- 220€ pro Woche 35€ pro Tag

Nebenkosten:

- Strom 45cent/kwh
- Wasser/Abwasser 8,-€/m3
- Müll 6,- pro 80l Gemeindemüllsack
- Endreinigung optional: 40,-€

Kaution:

- Kaution 200,-€

Kontakt:

Familie Butteltmann
Meisenweg 14
27243 Kirchseelte

Telefon: 04206 299588 oder 0162 6658301
Email: Familie@butteltmann.de
Internet: www.kleinlabenz.de